

Residencial La Campiña

 GRUPO **inmoglaciador**®
Construyendo Confianza

La confianza como las casas se construye poco a poco

Día a día. Con cada hogar que vendemos.
Con cada persona con la que tratamos.
Nuestras relaciones con clientes, socios y
proveedores están basadas en la confianza.

Permítenos presentarnos: somos un grupo inmobiliario con más de 35 años de experiencia desarrollando proyectos en todas las áreas. Residencial, comercial, terciario y logístico. Gracias a nuestra experiencia y capacidad de gestión, nos sentimos **capacitados para afrontar cualquier tipo de proyecto inmobiliario:**

- Gestión de suelo urbano.
- Promoción vivienda libre y protegida.
- Gestión y comercialización de cooperativas.
- Promoción de centros comerciales y de uso dotacional.
- Gestión de activos inmobiliarios de entidades financieras.
- Gestión de patrimonio inmobiliario.
- Servicios de postventa.

Operamos en Madrid,
Barcelona, Granada y Zaragoza.

Actualmente tenemos más de 2000 viviendas en producción, hemos entregado más de 400 viviendas en los últimos 12 meses y a lo largo de 2018 entregaremos más de 1.100 viviendas a sus propietarios.

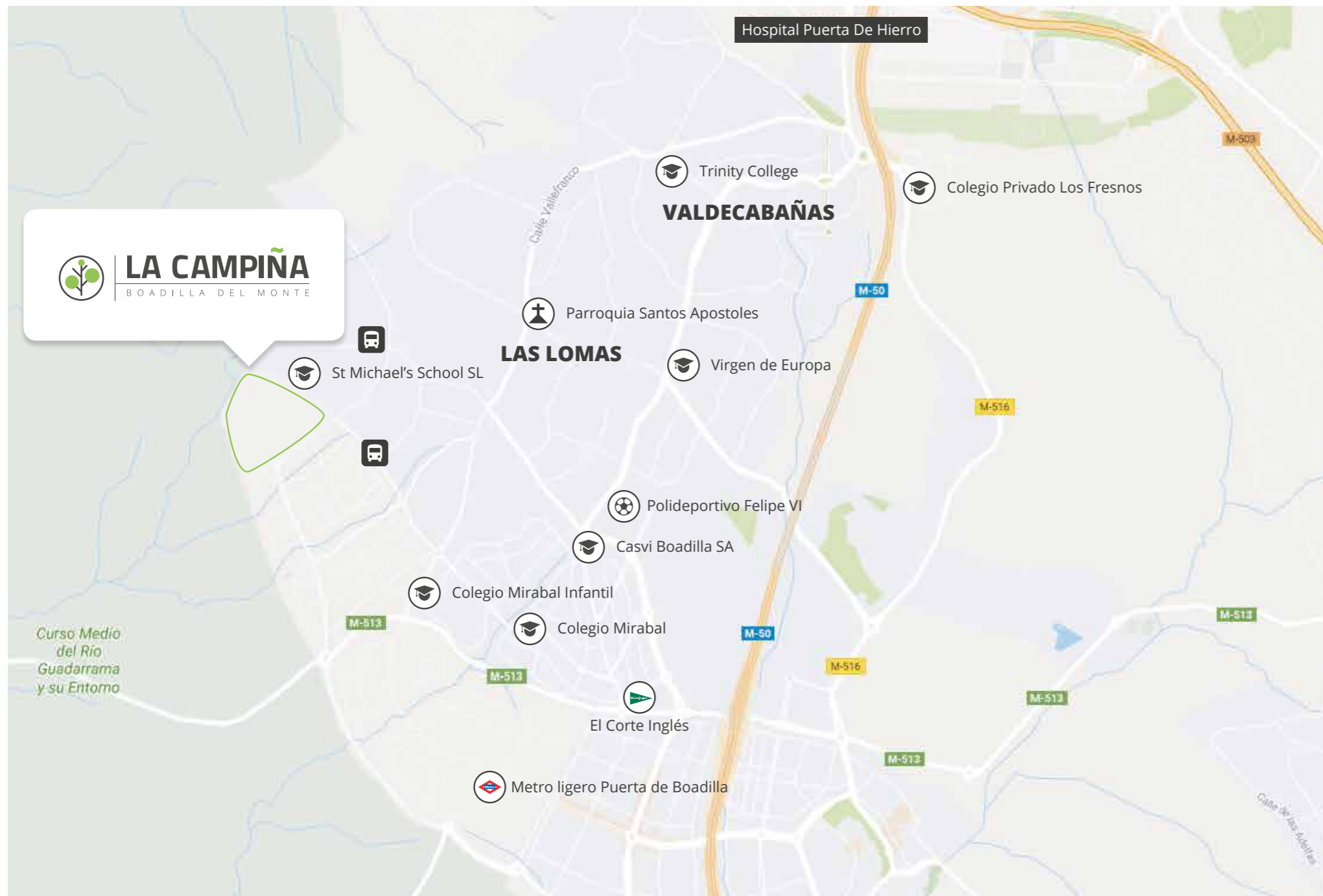
La Campiña

La Campiña de Boadilla del Monte es una urbanización privada de **viviendas unifamiliares** de 3 y 4 dormitorios

El residencial está situado en el ámbito de “**Cortijo Norte**” en un entorno privilegiado que te proporcionará la tranquilidad, seguridad y privacidad que estás buscando. Las viviendas de La Campiña han sido diseñadas para disfrutar en

familia, con amplios espacios repartidos en dos cómodas plantas y jardín privado en planta baja. Todas cuentan con **acabados de gran calidad** de la marca **PORCELANOSA** y grifería **HANSGROHE**, sin coste adicional.

Ubicada **en un enclave privilegiado** de Madrid y con unas fantásticas vistas a la sierra de Guadarrama.



Excelentes comunicaciones

Enclavado en una de las mejores zonas de Madrid con seguridad privada 24 horas y en un entorno privilegiado

La Campiña está situada a escasos minutos del centro de Boadilla del Monte, con todos los servicios que necesitas a tu alcance. Está rodeada de una gran oferta educativa junto a colegios como el Colegio Mirabal, St. Michael's School o el Trinity College.

Varias universidades privadas, la Universidad Politécnica de Madrid, tres hospitales y centros comerciales como el Equinoccio y el Gran Plaza 2, acaban de completar la gran oferta comercial de la zona.

El ámbito de Cortijo Norte, donde se ubica la promoción, destaca por su entorno natural e

instalaciones deportivas, donde disfrutar del tiempo libre practicando golf, pádel o hípica, entre otros.

Boadilla del Monte dispone de excelentes comunicaciones con Madrid Capital y los alrededores. Gracias a esto, el residencial se encuentra **a tan sólo 15 minutos de Madrid** con acceso directo a la M-50, la A-6 y la M-40.

Además, el Metro Ligero conecta el municipio con la capital en menos de media hora.



Espaciosos unifamiliares

Viviendas vanguardistas de 3 y 4 dormitorios pensados para disfrutar en familia

Viviendas de 3 y 4 dormitorios más una habitación de servicio con baño incorporado, **desde 216 m² a 283 m² repartidas en dos cómodas plantas.**

Las casas del residencial cuentan con espaciosa cocinas con office y un **salón-comedor desde 30 m² hasta 37 m²** con acceso directo a un estupendo jardín privado y dos plazas de garaje más trastero en planta sótano.

Todas las casas disponen de **3-4 baños completos**, incluido uno de cortesía para el confort de tus invitados, que podrán aparcar su vehículo en una de las plazas de parking de tu vivienda o bien dentro de la urbanización, con la seguridad de un servicio de vigilancia 24h.



Acabados

Tu vivienda a tu gusto

La Campiña destaca por su diseño cuidado y alta calidad en sus acabados, tanto del interior de las viviendas como de las zonas comunitarias y urbanización interior.

Todas las viviendas cuentan con acabados de la marca **PORCELANOSA** y grifería **HANSGROHE**, sin coste adicional.

Elige entre los diferentes acabados a tu disposición en el **Showroom** ubicado en la oficina de ventas.

Acabados Interiores **PORCELANOSA** Grupo

Suelos

Salones y dormitorios con tarima laminada **PORCELANOSA Grupo**.

Suelos de cocinas y baños con pavimento de gres de **PORCELANOSA**.

Alicatados

Cocina y baños revestidos con plaqueta cerámica **PORCELANOSA**.

Sanitarios

Aparatos sanitarios de **PORCELANOSA**, inodoros con sistema de ahorro de doble descarga.



Grifería Hansgrohe en todas las viviendas **hansgrohe**

Gracias a la innovadora **tecnología EcoSmart**, la grifería y duchas **HANSGROHE** utilizan hasta un 60% menos de agua que los productos convencionales, sin renunciar en absoluto al confort. Un menor consumo de agua caliente determina también un descenso en la demanda energética, lo que, a su vez, reduce las emisiones de CO² y los costes.

Zonas comunes

Para disfrutar al máximo de cada momento

Todo el bienestar y confort que necesitas dentro de tu propio hogar. El residencial cuenta con numerosos espacios destinados al ocio para que disfrutes al máximo de tu tiempo libre sin salir de casa.

La Campiña cuenta con zonas comunes diseñadas para que mayores y pequeños puedan disfrutar de ellas:

- Seguridad privada 24 horas.
- Amplias zonas comunes ajardinadas.
- Piscinas.
- Parque infantil.
- Pista de pádel.
- Salón comunitario.
- Gimnasio.



Visita virtual

Visualiza tu futuro hogar de una forma diferente

Disfruta contemplando el interior de una vivienda tipo de tres habitaciones de manera interactiva para ver con todo detalle las calidades que la componen.

“Vive la experiencia Inmoglaciär disfrutando del Residencial con esta nueva opción de visita virtual”



Otra forma de ver tu nueva casa

Entra en nuestra web y realiza una visita virtual para disfrutar de un sólo vistazo todo lo que te ofrece La Campiña.

Promueve:



Teléfono
630 984 753



Horario comercial
Martes a sábados de 11 a 14 h. y de 16 a 19 h.
Domingos de 11 a 14 h.



Correo electrónico
jcleon@inmoglaciador.com



Oficina de ventas y Showroom
Avd. Nuevo Mundo, 7.
Boadilla del Monte